



- Restaurant
- Weinzimmer
- Veranstaltungsraum
- Küche, Lagerräume

Barrierefreier Eingang in das Gebäude über den Hof.

GRUNDRISS EG

<b>HSE</b>		
HSE Haustechnik GmbH Heessenstrasse 14 , 59065 Hamm Tel: 02381 38721, Fax: 02381 38722		
Planung	1 : 150	
Projekt	Wohnhaus und Geschäftshaus Werler Str. 32 , 59065 Hamm	
Bauteil		
pez.	peh.	Datum 11.11.2022
Erdgeschoss		Plan-Nr.

# Flächenaufstellung Gastronomie

## Bereich Hauptrestaurant mit Weizimmer

Gastronomie	109,10
Gastraum	13,64
Weinverkostung	56,14
	-----
	178,88
Ausgabe	2,24
Küche	27,68
Umkleide	3,24
Umkleide	1,98
WC-H	5,81
WC-D	4,80
Lager	10,64
Kühlzelle	2,54
WC-Personal	4,07
Umkleide	3,74
	-----
	65,84
Flur	9,37
Flur	15,02
Flur	2,22
	-----
	26,61
<b>Gesamt</b>	<b>271,33</b>

## Veranstaltungsraum mit Nebenflächen

Veranstaltungsraum 82,72

Garderobe/Durchgang 17,97

Ausschank

Lager 18,93

WC 5,03

-----  
40,13

Flur 7,65

**Gesamt 132,30**

**Gesamtfläche 403,63**

Biergarten ca. 60 m<sup>2</sup>

**Miete** 1900,00 € Restaurantbereich  
500,00 € Veranstaltungsraum  
450,00 € Nebenkosten

Stadtwerke

Wasser + Gas

368,- €

Vorauszahlung

Strom

665,- €

"